

# QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN VẢI SỢI MAY MẶC MIỀN BẮC II



CÔNG TY CỔ PHẦN VẢI SỢI MAY MẶC MIỀN BẮC

Đơn vị bán doanh nghiệp

**CÔNG TY CỔ PHẦN VẢI SỢI MAY MẶC  
MIỀN BẮC**



Đơn vị Tư vấn

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN  
BẢO MINH**

Tp.HCM, tháng 12/2012

Số: 34/2012-BMSC/QĐ

TP.HCM, ngày 05 tháng 12 năm 2012

## **QUYẾT ĐỊNH CỦA TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ**

**V/v Ban hành Quy chế bán đấu giá Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi  
May mặc Miền Bắc II**

### **TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 60/2005/QH11 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 29 tháng 11 năm 2005;
- Căn cứ Nghị định số 102/2010/NĐ-CP ngày 01/10/2010 của Chính phủ về hướng dẫn chi tiết thi hành một số điều của Luật doanh nghiệp;
- Căn cứ Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành Công ty Cổ phần;
- Căn cứ Thông tư 202/2011/TT-BTC ngày 30/12/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn Nghị định 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011;
- Quyết định số 88/2009/QĐ-TTg ngày 18/06/2009 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành quy chế góp vốn, mua cổ phần của nhà đầu tư nước ngoài trong các doanh nghiệp Việt Nam;
- Quyết định số 23/QĐ-HĐQT ngày 30/11/2012 của Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc về việc bán đấu giá Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II;
- Công văn số 27/HĐQT-VSMMMB ngày 30/11/2012 của Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc về việc hồ sơ bán đấu giá Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II;
- Căn cứ Quyết định số 52/2012-BMSC/QĐ ngày 05/12/2012 của Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Minh về việc thành lập Ban tổ chức đấu giá;
- Căn cứ vào Hợp đồng kinh tế số 19/2012/HĐTV-ĐG ký ngày 15/11/2012 giữa Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Minh với Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc về tổ chức bán đấu giá Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II;

## QUYẾT ĐỊNH

- Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này "Quy chế bán đấu giá Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II".
- Điều 2. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
- Điều 3. Thành viên Tổ chức bán đấu giá, Ban tổ chức đấu giá, các cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II và các tổ chức, cá nhân có liên quan khác chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

### Nơi nhận

- Như điều 3;
- Lưu.



GIÁM ĐỐC  
LÊ THANH TRÍ

**QUY CHẾ:**

**BÁN ĐẤU GIÁ CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN VẢI SỢI MAY MẶC MIỀN BẮC II**

*(Ban hành kèm theo Quyết định 34/2012-BMSC/QĐ ngày 05/12/2012 của Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Minh về việc Ban hành Quy chế bán đấu giá Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II)*

**Chương I**

**QUY ĐỊNH CHUNG**

**Điều 1: Phạm vi điều chỉnh**

Quy chế này áp dụng đối với việc tổ chức bán đấu giá Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II thuộc sở hữu của Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc được thực hiện thông qua Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Minh (BMSM).

**Điều 2: Giải thích từ ngữ**

Trong quy chế này, các từ ngữ dưới đây được hiểu như sau:

- 2.1. Bán đấu giá doanh nghiệp là việc bán Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II thuộc sở hữu của Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc cho các nhà đầu tư có sự cạnh tranh về giá;
- 2.2. Nhà đầu tư là tổ chức kinh tế và cá nhân trong, ngoài nước theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ về chuyển cổ phần 100% vốn nhà nước thành Công ty Cổ phần;
- 2.3. Cơ quan quyết định bán đấu giá là Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc;
- 2.4. Bước giá là khoảng cách giữa các giá đặt mua liên tiếp;
- 2.5. Giá đấu là các mức giá đặt mua doanh nghiệp của nhà đầu tư được ghi vào phiếu tham dự đấu giá;
- 2.6. Giá khởi điểm là mức giá ban đầu của doanh nghiệp được chào bán ra bên ngoài do Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc quyết định;
- 2.7. Tiền đặt cọc là một khoản tiền của nhà đầu tư ứng trước để đảm bảo quyền tham gia đấu giá;
- 2.8. Doanh nghiệp được chào bán là Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II;
- 2.10. Tổ chức bán đấu giá là Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Minh;
- 2.11. Ban tổ chức đấu giá gồm đại diện Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II, đại diện Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Minh, được thành lập để thực hiện việc bán đấu

giá Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II của Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc và các công việc liên quan theo chế độ qui định.

## **Chương II**

### **QUY ĐỊNH CỤ THỂ**

#### **Điều 3: Trách nhiệm và quyền hạn của Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc**

- 3.1. Thông báo chủ trương bán đấu giá Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II cho Hội đồng quản trị Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II.
- 3.2. Thông qua Quy chế bán đấu giá, Bản công bố thông tin và các mẫu biểu bán đấu giá liên quan đến việc bán đấu giá Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II.
- 3.3. Làm thủ tục chuyển đổi sở hữu cho nhà đầu tư trúng thầu.
- 3.4. Quyết định các vấn đề khác theo thẩm quyền chủ sở hữu doanh nghiệp đấu giá.

#### **Điều 4: Trách nhiệm và quyền hạn của Ban tổ chức đấu giá**

- 4.1. Phối hợp với Tổ chức bán đấu giá, Đại diện pháp luật của doanh nghiệp được chào bán và Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc thống nhất thông qua bản Công bố thông tin, Quy chế đấu giá liên quan đến doanh nghiệp được chào bán theo đúng quy định.
- 4.2. Phối hợp với Tổ chức bán đấu giá công bố công khai cho các nhà đầu tư các thông tin liên quan đến doanh nghiệp được chào bán và cuộc bán đấu giá tối thiểu hai mươi (20) ngày trước ngày thực hiện đấu giá (theo mẫu do Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc ban hành).
- 4.3. Tổ chức buổi bán đấu giá doanh nghiệp theo quy định của quy chế này.
- 4.4. Giữ bí mật về giá đặt mua của các nhà đầu tư cho đến khi công bố kết quả chính thức.
- 4.5. Hoàn tất biên bản bán đấu giá.
- 4.6. Tổng hợp, báo cáo Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc tình hình và kết quả bán đấu giá.
- 4.7. Quyết định các vấn đề phát sinh nằm ngoài quy định tại Quy chế này sau khi có ý kiến của đại diện Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc.

#### **Điều 5: Trách nhiệm và quyền hạn của Tổ chức bán đấu giá**

- 5.1. Xác định và đề xuất mức giá khởi điểm để Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc xem xét quyết định.
- 5.2. Chủ trì phối hợp với Ban tổ chức đấu giá ban hành Quy chế đấu giá sau khi Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc thông qua.
- 5.3. Thông báo công khai trên các phương tiện thông tin đại chúng, tại tổ chức phát hành và trên các phương tiện thông tin của Tổ chức bán đấu giá các thông tin liên quan đến việc bán

doanh nghiệp trước khi tổ chức đấu giá tối thiểu hai mươi (20) ngày.

5.4 Sau khi kết thúc thời hạn đăng ký của nhà đầu tư, Tổ chức bán đấu giá có trách nhiệm tiến hành tổng hợp, đối chiếu giữa đơn đăng ký đấu giá với số lượng đăng ký trên hệ thống và số tiền đặt cọc thực nộp; thông báo công khai tại nơi bán đấu giá và trên các phương tiện thông tin của Tổ chức bán đấu giá về tổng số nhà đầu tư tham gia (phân theo tổ chức và cá nhân) chậm nhất hai (02) ngày làm việc trước ngày tổ chức đấu giá được quy định tại Điều 10 của Quy chế này.

5.5 Cung cấp thông tin liên quan đến doanh nghiệp được chào bán và cuộc đấu giá cho nhà đầu tư cùng với đơn đăng ký tham gia đấu giá mua doanh nghiệp.

5.6 Tiếp nhận đơn đăng ký tham gia đấu giá mua doanh nghiệp, kiểm tra điều kiện tham dự đấu giá và phát phiếu tham dự đấu giá cho các nhà đầu tư đủ điều kiện.

5.7 Thành lập Ban tổ chức đấu giá và tổ chức thực hiện việc đấu giá.

5.8 Thông báo kết quả đấu giá cho Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc và doanh nghiệp được chào bán.

5.9 Thông báo và gửi kết quả đấu giá cho các nhà đầu tư.

5.10 Thực hiện các hoạt động khác có liên quan đến bán đấu giá doanh nghiệp.

#### **Điều 6: Công bố thông tin**

6.1 Các nhà đầu tư nhận được thông tin đầy đủ như nhau về cuộc đấu giá.

6.2 Tổ chức bán đấu giá phối hợp với doanh nghiệp được chào bán công bố thông tin về việc bán đấu giá trên các phương tiện và tại trụ sở của doanh nghiệp được chào bán sau đây:

- + Công bố **từ ngày 07/12/2012 đến ngày 12/12/2012** trên ba (03) số liên tiếp của Báo Đầu tư chứng khoán (phát hành toàn quốc) và Báo Người lao động (báo địa phương).
- + Tên website công bố thông tin: [www.textaco.com.vn](http://www.textaco.com.vn); [www.bmsc.com.vn](http://www.bmsc.com.vn)  
Tổ chức bán đấu giá phải chịu trách nhiệm đảm bảo công bố thông tin chính xác theo đúng tài liệu do doanh nghiệp được chào bán cung cấp.

6.3 Thông tin cụ thể liên quan đến Tổ chức phát hành gồm Bản công bố thông tin và Quy chế đấu giá và đợt đấu giá được công bố tại:

#### **🚩 Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II**

- Địa điểm: : 51 Trương Quốc Dung Phường 5 Quận Phú Nhuận TPHCM
- Điện thoại : (84-8) 38216869 Fax: (84-8) 38442650

#### **🚩 Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Minh**

- Địa điểm : Số 198 Phan Xích Long, P2, quận Phú Nhuận, TP.HCM
- Điện thoại : 08. 73068686 Fax: 08. 3517 0634
- Website : [www.bmsc.com.vn](http://www.bmsc.com.vn)

 **Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc**

- Tại website: [www.textaco.com.vn/](http://www.textaco.com.vn/)

**Điều 7: Đối tượng tham gia đấu giá và các quy định liên quan**

Các tổ chức kinh tế, cá nhân Việt Nam và nước ngoài theo quy định tại **Điều 6** Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ về chuyển cổ phần 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần (sau đây gọi chung là nhà đầu tư) có đủ điều kiện sau đây được tham dự đấu giá:

- Nhà đầu tư trong nước là cá nhân người Việt Nam, các tổ chức kinh tế, tổ chức xã hội được thành lập và hoạt động theo luật pháp Việt Nam; Có tư cách pháp nhân (đối với các tổ chức kinh tế); có địa chỉ cụ thể, rõ ràng; Nếu người đại diện pháp nhân thì phải có giấy ủy quyền; Nếu là cá nhân phải có chứng minh thư nhân dân, giấy tờ tùy thân hợp lệ và có đủ năng lực hành vi dân sự.
- Đối với nhà đầu tư nước ngoài: ngoài các quy định như đối với pháp nhân và cá nhân trong nước, phải mở tài khoản tại các tổ chức cung ứng dịch vụ thanh toán đang hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam và tuân thủ pháp luật Việt Nam. Mọi hoạt động liên quan đến mua doanh nghiệp đều phải thông qua tài khoản này.
- Tổ chức bán đấu giá doanh nghiệp, cá nhân thực hiện tư vấn, định giá của Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II không được tham gia đấu giá mua Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II.

**Điều 8: Thủ tục đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt cọc**

**8.1** Nhà đầu tư nhận đơn hoặc trực tiếp in mẫu đơn đăng ký tham gia đấu giá tại Tổ chức bán đấu giá doanh nghiệp hoặc tại Tổ chức phát hành theo các địa điểm và địa chỉ website nêu tại **khoản 6.3** Quy chế này.

**8.2** Nộp tiền đặt cọc: Nhà đầu tư phải nộp tiền đặt cọc bằng 5% giá trị doanh nghiệp đăng ký mua tính theo giá khởi điểm. Tiền đặt cọc nộp bằng đồng Việt Nam bằng hình thức nộp tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản của Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Minh:

 **Thông tin nộp tiền hoặc chuyển khoản tiền như sau:**

- o Tên tài khoản: Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Minh
- o Số Tài khoản: 10201 000 1182785
- o Tại Ngân Hàng VIETINBANK - Chi nhánh 2 TP.HCM
- o Nội dung: Họ tên/tên tổ chức; Số CMT/ Số ĐKKD (Ngày cấp, nơi cấp); Nộp tiền đặt cọc mua Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II.

**8.3** Nộp đơn đăng ký tham gia đấu giá: Nhà đầu tư điền đầy đủ thông tin vào đơn đăng ký tham gia đấu giá và nộp tại địa điểm làm thủ tục đăng ký đồng thời phải xuất trình:

**Đối với cá nhân trong nước:**

- CMND, trường hợp nhận uỷ quyền, phải có giấy uỷ quyền theo quy định của pháp luật hoặc mẫu đính kèm quy chế này.
- Giấy nộp tiền hoặc giấy chuyển tiền đặt cọc;

**Đối với tổ chức trong nước:**

Ngoài quy định như đối với cá nhân trong nước, tổ chức trong nước còn phải nộp thêm:

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy tờ khác tương đương;
- Giấy uỷ quyền cho đại diện thay mặt tổ chức thực hiện thủ tục trừ trường hợp người làm thủ tục là đại diện theo pháp luật của tổ chức;

**Đối với cá nhân và tổ chức nước ngoài:**

Ngoài các quy định như đối với cá nhân và tổ chức trong nước, cá nhân và tổ chức nước ngoài còn phải xuất trình:

- Hộ chiếu hoặc mã số kinh doanh chứng khoán do Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam cấp
- Giấy xác nhận của Ngân hàng nhà nước về việc mở tài khoản tại một tổ chức cung ứng dịch vụ thanh toán đang hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam.

**8.4 Thời gian, địa điểm làm thủ tục đăng ký và đặt cọc:**

**Thời gian làm thủ tục đăng ký:**

Nhà đầu tư chỉ được đăng ký và đặt cọc để tham gia đấu giá từ **8h00' ngày 07/12/2012 đến 15h00' ngày 26/12/2012**

**Địa điểm đăng ký:**

- Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II  
Địa chỉ: 51 Trương Quốc Dung Phường 10 Quận Phú Nhuận TPHCM
- Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Minh  
Địa chỉ: 198 Phan Xích Long, P.2, Q.Phú Nhuận, TP.HCM

Sau khi hoàn tất các thủ tục đăng ký, nhà đầu tư được cấp phiếu tham dự đấu giá.

**8.5 Nhà đầu tư chỉ được hủy đăng ký tham gia đấu giá trong thời hạn làm thủ tục đăng ký nêu trên. Trường hợp hủy đăng ký tham gia đấu giá, nhà đầu tư phải làm đơn đề nghị hủy đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu quy định của Tổ chức bán đấu giá.**

**Điều 9: Lập và nộp phiếu tham dự đấu giá**

9.1. Nhà đầu tư tự điền phiếu tham dự đấu giá. Phiếu tham dự đấu giá hợp lệ là:

- Phiếu do Tổ chức bán đấu giá cấp;
- Có đóng dấu treo của nơi cấp phiếu và đảm bảo: điền đầy đủ, rõ ràng các thông tin theo



quy định;

- Phiếu không được tẩy xóa hoặc rách nát;
- Giá đặt mua không thấp hơn giá khởi điểm;
- Phiếu tham dự đấu giá phải được bỏ trong phong bì có chữ ký của nhà đầu tư trên mép dán phong bì theo quy định.
- Nếu có sự khác nhau giữa số tiền đặt mua bằng số và số tiền đặt mua bằng chữ thì số tiền đặt mua bằng chữ sẽ được công nhận.

#### 9.2. Nộp phiếu tham dự đấu giá

- Nhà đầu tư bỏ phiếu kín theo đúng thời hạn quy định như sau:
  - **Đối với nhà đầu tư nộp phiếu tham dự đấu giá tại Tổ chức bán đấu giá**  
Nhà đầu tư bỏ phiếu kín trực tiếp vào thùng phiếu trước **16h00' ngày 26/12/2012** tại:  
**Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Minh**  
Địa chỉ: 198 Phan Xích Long, P.2, Q.Phú Nhuận, TP.HCM
  - **Đối với nhà đầu tư nộp phiếu tham dự đấu giá tại địa điểm tổ chức đấu giá**  
Nhà đầu tư bỏ phiếu kín trực tiếp vào thùng phiếu trước **14h30' ngày 27/12/2012** tại:  
**Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II**  
Địa chỉ: 51 Trương Quốc Dung Phường 10 Quận Phú Nhuận TPHCM
  - **Đối với nhà đầu tư nộp phiếu tham dự đấu giá bằng thư đảm bảo qua đường bưu điện**  
Ngoài bao thư nhà đầu tư ghi rõ “Phiếu tham dự đấu giá Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II” cùng với tên và mã số nhà đầu tư và được gửi đến địa chỉ sau:  
**Phòng tư vấn doanh nghiệp và bảo lãnh phát hành**  
**Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Bảo Minh**  
Địa chỉ: 198 Phan Xích Long, P.2, Q.Phú Nhuận, TP.HCM
- Phiếu tham dự đấu giá chỉ được chấp nhận khi thư bảo đảm của nhà đầu tư được bưu điện chuyển đến địa chỉ trên trước **16h00' ngày 26/12/2012**
- Trường hợp phiếu tham dự đấu giá bị rách nát, tẩy xóa: Nhà đầu tư phải yêu cầu Tổ chức bán đấu giá hoặc Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II đổi phiếu mới sau khi đã nộp phiếu cũ.
- Trường hợp nhà đầu tư mất phiếu: Nhà đầu tư phải làm đơn (theo mẫu quy định) đề nghị Tổ chức bán đấu giá hoặc Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II cấp lại phiếu mới và phiếu cũ coi như không còn giá trị chậm nhất trước 15 phút trước thời điểm bắt đầu bỏ phiếu vào thùng phiếu.

### Điều 10: Địa điểm và thời gian tổ chức cuộc đấu giá

#### 10.1. Địa điểm tổ chức đấu giá:

**Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II**

Địa chỉ: 51 Trương Quốc Dung Phường 10 Quận Phú Nhuận TPHCM

**10.2.** Thời gian tổ chức đấu giá: **14h00 ngày 27/12/2012**

**Điều 11: Các quy định liên quan đến việc đấu giá**

- Chào bán doanh nghiệp
- Giá khởi điểm : **7.500.000.000 đồng**
- Bước giá : **1.000.000 đồng**
- Mỗi nhà đầu tư được phát một phiếu đấu giá và chỉ được ghi **01** mức giá đặt mua vào Phiếu tham dự đấu giá.

**Điều 12: Xem xét các điều kiện để tổ chức cuộc đấu giá**

Trước giờ tổ chức đấu giá, Tổ chức bán đấu giá sẽ kiểm tra và xác định rõ:

- Danh sách các nhà đầu tư đủ điều kiện tham dự đấu giá;
- Số lượng phiếu tham dự đấu giá;

Cuộc đấu giá được tiến hành khi có ít nhất **hai (02) nhà đầu tư** đủ điều kiện tham dự đấu giá. Nếu không đủ điều kiện này thì không tổ chức đấu giá, cuộc đấu giá được coi là không thành. Đồng thời, Tổ chức bán đấu giá thông báo cho nhà đầu tư và Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc hủy cuộc đấu giá do không đủ điều kiện tiến hành.

**Điều 13: Thực hiện đấu giá**

13.1. Tại thời điểm bắt đầu cuộc bán đấu giá, Trưởng Ban Tổ chức đấu giá hoặc người được uỷ quyền công bố những thông tin chủ yếu như:

- Tên Tổ chức phát hành, vốn điều lệ, tên doanh nghiệp chào bán công khai, số lượng nhà đầu tư đăng ký mua.
- Giá khởi điểm của doanh nghiệp chào bán và những hành vi bị coi là vi phạm Quy chế đấu giá.
- Trình tự và thủ tục đấu giá và nguyên tắc xác định quyền mua doanh nghiệp theo giá đấu giá.
- Giải thích những vấn đề mà người đầu tư hoặc các bên liên quan còn thắc mắc.

13.2. Xác định kết quả đấu giá

Kết quả đấu giá được xác định theo nguyên tắc như sau:

- Xác định theo giá đặt mua từ cao xuống thấp, nhà đầu tư đặt mua theo giá nào thì được mua doanh nghiệp theo giá đó. Trong trường hợp, nhiều nhà đầu tư cùng đặt mua theo mức giá cao nhất, thì các nhà đầu tư này sẽ phải tiếp tục bỏ giá để đấu giá lại lần nữa theo nguyên tắc nhà đầu tư nào đặt giá cao nhất sẽ trúng giá mua doanh nghiệp. Thời gian đấu giá cho các lần tiếp theo này được tổ chức cách 2 ngày liên tiếp.

- Căn cứ kết quả đấu giá, Ban tổ chức đấu giá lập Biên bản kết quả đấu giá và có chữ ký của toàn bộ thành viên Ban tổ chức đấu giá.

**Điều 14: Thông báo kết quả đấu giá cho nhà đầu tư**

Tổ chức bán đấu giá có trách nhiệm gửi kết quả đấu giá cho các nhà đầu tư trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá (**Từ ngày 27/12/2012 đến ngày 02/01/2013**). Đồng thời đăng thông báo kết quả đấu giá trên Website ([www.bmsc.com.vn](http://www.bmsc.com.vn)) của Tổ chức bán đấu giá.

**Điều 15: Trách nhiệm và nghĩa vụ của người được trúng giá mua doanh nghiệp chào bán**

- Căn cứ vào thông báo kết quả đấu giá do Tổ chức bán đấu giá cung cấp, nhà đầu tư trúng giá mua doanh nghiệp có trách nhiệm thanh toán tiền mua doanh nghiệp trong thời hạn **mười (10) ngày** làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá (**ngày 27/12/2012 đến 16h00' ngày 11/01/2013**)
- Hình thức thanh toán tiền mua doanh nghiệp: thanh toán bằng đồng Việt Nam theo hình thức nộp tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản của Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Minh:
  - o Tên tài khoản: Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Minh
  - o Số Tài khoản: 10201 000 1182785
  - o Tại Ngân Hàng VIETINBANK - Chi nhánh 2 TP.HCM
  - o Nội dung: Họ tên/tên tổ chức; Số CMT/ Số ĐKKD (Ngày cấp, nơi cấp); Thanh toán tiền mua trúng giá Công ty TNHH Một thành viên Vải sợi May mặc Miền Bắc II.
- Phải đạt được thỏa thuận với các chủ nợ (được liệt kê tại các khoản mục “nợ phải trả” trong Bảng cân đối kế toán) trong thời hạn thanh toán tiền mua doanh nghiệp. Nếu trong thời hạn này mà nhà đầu tư này vẫn không đạt được thỏa thuận với các chủ nợ thì nhà đầu tư đó sẽ không được mua doanh nghiệp theo giá đã trúng.

**Điều 16: Xử lý các trường hợp khi doanh nghiệp không được bán**

Trong trường hợp không bán được doanh nghiệp, vì các lý do: không đủ điều kiện tổ chức đấu giá, hoặc nhà đầu tư trúng giá nhưng từ chối mua doanh nghiệp, hoặc các trường hợp vi phạm Quy chế bán đấu giá, Tổ chức bán đấu giá sẽ tổng hợp và báo cáo cho Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc. Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc sau 5 ngày kể từ ngày nhận được thông báo của BMSC sẽ ra quyết định tổ chức bán đấu giá lần 2 với giá bán khởi điểm giảm 10% so với giá khởi điểm lần 1. Trong trường hợp lần 2 vẫn không bán được doanh nghiệp, Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc sẽ ra quyết định tổ chức bán đấu giá lần 3 với giá bán khởi điểm giảm 10% so với giá khởi điểm lần 2. Nếu trong trường hợp lần 3 vẫn không bán được doanh nghiệp, Công ty

cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc sẽ ra quyết định tổ chức bán đấu giá theo phương thức thỏa thuận.

#### **Điều 17: Xử lý các trường hợp vi phạm**

17.1 Những trường hợp sau đây bị coi là vi phạm Quy chế bán đấu giá và nhà đầu tư không được nhận lại tiền đặt cọc:

- Không nộp phiếu tham dự đấu giá;
- Phiếu tham dự đấu giá không đáp ứng quy định tại điểm 9.1 của Quy chế này hoặc bị rách, nát, tẩy xoá, không xác định được giá hoặc khối lượng đặt mua;
- Đăng ký nhưng không đặt mua sẽ không được nhận lại tiền đặt cọc;
- Bỏ giá thấp hơn giá khởi điểm;
- Phiếu ghi sai bước giá;
- Không ghi giá trên phiếu tham dự đấu giá;
- Không thanh toán tiền mua doanh nghiệp theo kết quả đấu giá, nhà đầu tư sẽ không nhận lại số tiền đặt cọc.

17.2 Ban tổ chức đấu giá có trách nhiệm xem xét xử lý các trường hợp vi phạm tại Điều 16.1 nói trên và các trường hợp vi phạm khác tùy theo mức độ vi phạm.

#### **Điều 18: Xử lý tiền đặt cọc**

- Đối với các bên tham gia đấu giá có tham dự cuộc đấu giá nhưng không được mua doanh nghiệp thì trong ***bảy (07) ngày làm việc*** kể từ ngày công bố kết quả đấu giá. Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Minh có trách nhiệm thanh toán lại tiền đặt cọc cho các đối tượng trên **(từ ngày 27/12/2012 đến 16h00' ngày 08/01/2013)**;
- Đối với các bên tham gia đấu giá được quyền mua doanh nghiệp theo kết quả đấu giá thì khoản tiền đặt cọc được trừ vào tổng số tiền phải trả;
- Các khoản tiền đặt cọc không phải hoàn lại do nhà đầu tư vi phạm quy chế đấu giá quy định tại Điều 16 Quy chế này được Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc xử lý theo quy định.

#### **Điều 19: Các quy định khác**

- Mọi thắc mắc khiếu nại của nhà đầu tư (nếu có) phải được nêu lên và giải quyết trong cuộc đấu giá. Ban tổ chức đấu giá sẽ không chịu trách nhiệm đối với các thắc mắc khiếu nại của nhà đầu tư sau khi cuộc đấu giá kết thúc.
- Trong quá trình thực hiện đấu giá, nếu có chỉnh sửa, bổ sung Quy chế này, Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc sẽ thông báo cho Ban tổ chức đấu giá và công bố trên trang web của Công ty cổ phần Vải sợi May mặc Miền Bắc và Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Minh.

**Điều 20: Hiệu lực thi hành**

Quy chế này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.